

2026년 경기산학융합원 입주기업 모집공고

경기산학융합원에서는 산업통상자원부 주관 『산학융합지구 조성사업』의 일환으로 조성된 경기산학융합지구 내 산학융합관에 입주할 역량 있는 기업을 모집하오니, 입주를 희망하는 기업의 많은 신청 바랍니다.

※ 산학융합지구 : 산학융합지구는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률(약칭: 산업집적법)」 등에 근거하여 지정·고시되어, 기업수요중심의 산·학·연 협력 활성화를 위하여 교육시설, 연구시설, 생산시설 등이 집적된 지구를 뜻함

2025. 12.

(사)경기산학융합원 원장

1

모집개요

- 모집기간 : 연중상시
- 계약기간 : 계약개시일 ~ 2026. 12. 31. ※ 이후 1년 단위 계약 연장
- 입주업종 : 기계, 전기·전자, IT, 바이오 등 ※ 본사, 지사, 기업연구소(공장등록가능)
- 입주자격

입주자격	<ul style="list-style-type: none">○ 산학협력을 통한 연구개발 및 인력양성을 목적으로 기업연구소를 운영하고자 하는 기업○ 연구개발 및 기술이전을 목적으로 입주하고자 하는 외국기업의 한국투자법인, 지사 또는 연구소○ 국가 및 지자체 출연연구소, 업종별 전문연구소○ 입주기업지원을 위하여 입주하고자 하는 업종별단체, 협회 기타 지원기관
입주제한	<ul style="list-style-type: none">○ 금융기관으로부터 신용관리대상자로 규제중인 자○ 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종을 영위하는 자○ 휴·폐업 중인 자○ 기타 기업연구관 사업목적에 부적합하다고 인정되는 자

2

시설개요

- 시설명 : 산학융합관(기업연구관)
- 위치 : 경기도 시흥시 산기대학로 237, 산학융합관(한국공학대학교 부지)
- 관리기관 : (사)경기산학융합원
- 시설규모 : 지하1층/지상7층, 연면적 12,422㎡

3

입주면적 및 입주부담금

- 면적 및 비용(예시)

(단위 : 원)

전용면적		임대면적 (전용+공용)		임대료단가	월임대료 (부가세별도)	지급보증보험 가입금액
㎡	평	㎡	평			
59.0	18	98.3	30	18,560	556,800	16,704,000
79.6	24	132.7	40	18,560	742,400	22,272,000
90.5	27	150.8	46	17,470	803,620	24,108,600
98.0	30	163.3	49	17,470	856,030	25,680,900
104.0	32	173.3	53	17,470	925,910	27,777,300

- 1) 상기 면적 및 비용은 평형별 부담비용을 산출하기 위한 예시(전용율 60%)로 실제 입주가능한 호실은 담당자 문의 요망
- 2) 월 임대료 : 임대료단가는 17,470원 또는 18,560원(층수별 상이)
- 3) 월 관리비 : 월 8,000원 내외(수도광열비를 제외한 위탁용역관리비)
- 3) 보증금 : 지급보증보험 가입으로 대체하며, 보험료는 호실별 상이하나 연간 20만원 수준

4

입주절차



공장 등록 가능

- 연구 목적으로 입주한 기업이 시제품 생산 또는 제품 양산을 위해 필요한 경우 ‘도시형 공장’에 한하여 등록 가능(입주시부터 공장 등록은 불가)

R&D 역량강화 지원

- 교수 연계 1:1 멘토링 기술지도 및 R&D 컨설팅 지원
- 정부 R&D 과제 수주지원(과제기획 및 사업화 전략 컨설팅 지원)
- 산업재산권 출원, 시제품제작 등 지원

기업맞춤형 인력확보 지원

- 산학융합캠퍼스를 통한 현장형 연구개발인력 취업연계
- 산학연 네트워크 지원

정부 및 지자체 지원사업 참여 지원

- 경기산학융합원이 수행하는 지원사업 참여 지원
- 정부, 지자체, 경기산학융합원의 중소기업 지원 사업 연계

주요시설 이용

- 산학융합관 내 푸드코트, 카페, 화상회의실 등 사용
- 한국공학대학교 내 공용장비지원센터 사용
- 한국공학대학교 내 주차장 사용(주차등록필수)

6**접수 및 문의**

- 접수기간 : 연중상시
- 제출방법 : 이메일(heavy0713@giuci.or.kr) 접수
- 제출서류

입주신청서	1. (서식) 입주신청서 1부
부속서류	2. (서식) 기업연구소 운영계획서 1부 3. 사업자등록증 1부 4. 법인등기부등본 1부(해당시) 5. 최근 3개년 재무상태표 및 손익계산서 각 1부(해당시) 6. (서식) 교수 추천서 1부(입주기업 선정시 우대) 7. 기타 증빙서류(특허증, 기업부설연구소 인정서 등)

- 접수·문의
 - (담당) 기업지원팀 김상현 사원(031-8041-0186)
 - (주소) 경기도 시흥시 산기대학로 237, 산학융합관 2층 235호

붙임. (서식) 입주신청서 및 기업연구소 운영계획서 각 1부. 끝.